

FOKUS PÅ

ENERGIMÆRKNING AF SMÅ BYGNINGER



Indhold

ENERGIMÆRKET ER EN DEL AF BOLIGHANDLEN	3
ENERGIMÆRKET TIL SMÅ EJENDOMME	4
ENERGIMÆRKET FRA A TIL Z	6
ENERGIPLAN & DOKUMENTATION	8
KONSULENTERNE ER SPECIALUDDANNEDE EKSPERTER	10
YDERLIGERE OPLYSNINGER	11

Hvert år bliver mere end 50.000 huse og ejerlejligheder energimærket i forbindelse med salg. Energimærket giver ejerne et overblik over bygningens aktuelle energitilstand. I den tilhørende energiplan foreslås forbedringer, der kan nedsætte energi- og vandforbruget.

Energimærket er en del af bolighandlen

Den obligatoriske energimærkning af ejendomme trådte i kraft i 1997 og er et vigtigt element i regeringens energipolitik. Den overordnede målsætning er at reducere energiforbruget – og dermed udledningen af CO₂. Kravet om energimærkning gælder for alle bygninger, der anvendes til bolig, til handel og service samt for institutioner mv.

Der er forskellige regler for store og små ejendomme. Store ejendomme med 1.500 m² eller derover skal energimærkes hvert år, mens ejendomme med under 1.500 m² kun skal energimærkes, når de sælges.

Når ejendommen energimærkes, udfærdiges et Energimærke. Energimærket beskriver ejendommens aktuelle energitilstand og fortæller ejerne, hvor det kan betale sig at sætte ind for at reducere ejendommens energiforbrug.

I sommeren 1998 blev et nyt Energimærke for parcelhuse og andre små ejendomme under 1.500 m² taget i brug. Det blev udviklet i samarbejde med en lang række organisationer og fagfolk, der er i berøring med Energimærket i deres daglige arbejde og er blevet meget positivt modtaget. Endvidere blev der indført specielle regler for energimærkning af ejerlejligheder i slutningen af 1999.

Energimærket er en lovpligtig del af ejendommens papirer

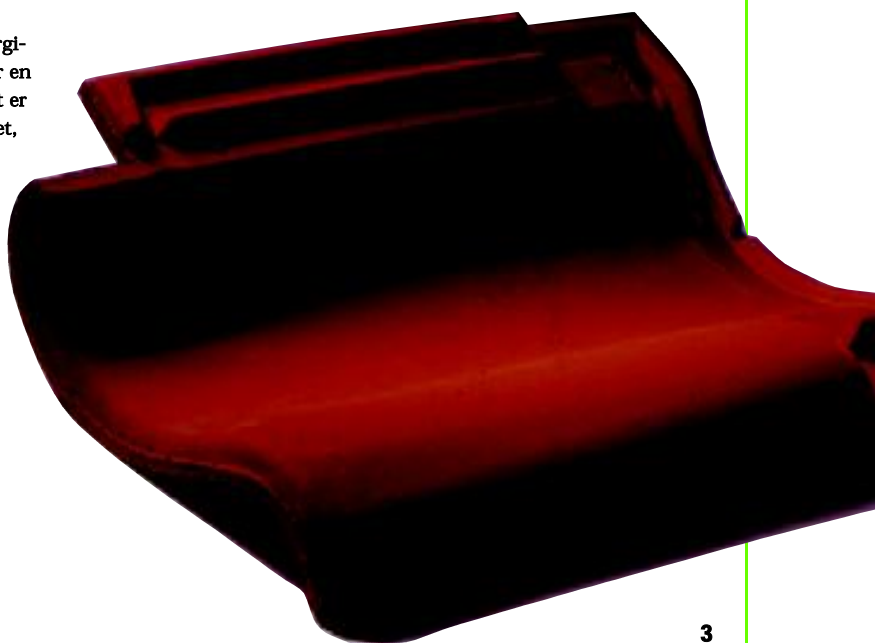
Alle ejendomme under 1.500 m² skal energimærkes, når de sælges, og Energimærket er en lovpligtig del af ejendommens papirer. Det er sælgers pligt at få sin bygning energimærket, før den skal sælges, og Energimærket må ikke være mere end tre år gammelt. Hvis ejendommen af en eller anden grund ikke er blevet energimærket, kan køber efterfølgende forlange at få udarbejdet et Energimærke på sælgers regning.

Reglerne fremgår af *Lov om fremme af energi- og vandbesparelser i bygninger (Lov nr. 485 af 12. juni 1996)* og den tilhørende bekendtgørelse om energimærkning m.v. i bygninger (*Bekendtgørelse nr. 717 af 14. september 1999*).

To brochurer om energimærkning

Denne brochure gennemgår energimærkningen af alle små ejendomme, men lægger særlig vægt på energimærkningen af enfamiliehuse og giver svar på de spørgsmål, boligejerne kan have til ordningen. Der er udviklet specielle regler og et særligt Energimærke til ejerlejligheder. Energi-styrelsen har derfor også udarbejdet en speciel brochure om energimærkning af ejerlejligheder: *Fokus på energimærkning af ejerlejligheder*. Begge brochurer kan rekvireres hos Energi-Oplysningen på tlf. 70 21 80 10.

Brochurerne henvender sig først og fremmest til ejendomsmæglerne, advokater og de øvrige professionelle rådgivere, boligejere er i kontakt med, når de handler bolig. Men særligt interesserede boligejere og ejere af andre ejendomme under 1500 m² kan også have nytte af brochurernes detaljerede oplysninger.



Energimærket til små bygninger

Energimærke til små ejendomme udarbejdes af en godkendt energikonsulent og skal foreligge, når en ejendom sættes til salg. Det giver køber og sælger en grundig indsigt i den konkrete ejendoms energimæssige tilstand. Energimærkningen resulterer i to dokumenter:

- Energimærke
- Energiplan & dokumentation

Energimærket gør det muligt at vurdere ejendommens energimæssige tilstand og de samlede omkostninger til varme, el og vand. *Energiplan og dokumentation* indeholder detaljerede oplysninger om den energimæssige tilstand af alle væsentlige bygningsdele, apparater og installationer, som indgår i vurderingen, og som har indflydelse på boligens energiforbrug.



I Energiplan & dokumentation præsenterer energikonsulentens også sine forslag til forbedringer og udskiftninger, som kan føre til energibesparelser og dermed reducere de samlede boligudgifter for ejeren på kort eller lang sigt.

De to dokumenter skal betragtes som en samlet enhed, og køberen skal være gjort bekendt med Energimærket og de tilhørende bilag, før en købsaftale indgås. Interesserede købere vil derfor typisk få udleveret en kopi af:

- Energimærket (én side)
- forsiden af Energiplan & dokumentation (én side)
- de sider i Energiplan & dokumentation, som indeholder energikonsulentens forslag til forbedringer.

Når handlen er afsluttet, skal den nye ejer have udleveret det originale Energimærke og Energiplan & dokumentation samt eventuelle bilag sammen med ejendommens øvrige dokumenter.

Energimærket bygger på en række forudsætninger

Energikonsulentens vurdering af en ejendoms energimæssige tilstand bygger på en række konkrete forudsætninger, som angives på Energimærket.

Konsulenten angiver det opvarmede areal i m² og anfører, om der indgår opvarmede arealer i kælder eller i tagetagen. Energikonsulenten angiver også, hvor mange personer han forudsætter, at der kan bo i ejendommen. Konsulentens vurdering af antallet af beboere er ikke baseret på sælgers husstand, men tager udgangspunkt i, hvor stor boligen er.

Beregningsnøgle giver mulighed for individuel tilpasning

Det er ikke altid, energikonsulentens forudsætninger svarer til den virkelige situation for køberen. Bagerst i Energiplan & dokumentation er der derfor en beregningsnøgle, som gør det nemt for køberen at omregne det anførte energiforbrug, så det passer til den rigtige størrelse i husstanden.

På den måde kan køber få et præcist og realistisk billede af energjudgifterne i den nye bolig.

Man kan fx. omregne konsulentens beregnede varmeforbrug, hvis man ønsker at vide, hvor store varmeudgifterne bliver, hvis man vil holde en anden rumtemperatur end 20 grader. Eller hvis man ønsker at opvarme et større eller mindre areal end det, som energikonsulenten har forudsat.

Energimærker kan sammenlignes

Energimærker fra forskellige boliger skal kunne sammenlignes. Derfor tager energikonsulenten udgangspunkt i de installationer i boligen, som kan betragtes som "almindelige", og som man derfor kan forvente at finde i de fleste boliger.

Installationer ud over de "almindelige" indgår *ikke* i beregningen af selve Energimærket. Det gælder fx. sauna, swimmingpool og elektrisk håndklædetørrer. Disse specielle installationer beskrives i et særligt bilag, hvor de forventede energjudgifter ved brug af disse installationer også angives, og hvor der evt. også angives forslag til energimæssige forbedringer.



Boligen får en karakter

Energikonsulenten vurderer boligens samlede energimæssige tilstand på en enkel og overskuelig karakterskala fra A til C, hvor A er den bedste karakter.

Udgifterne til varme udgør normalt den største post på boligens energiregnskab. Derfor er karakterskalaen inddelt i flere trin, når det gælder den samlede vurdering af ejendommens isoleringstilstand og varmeinstallation.

Det giver energikonsulenten mulighed for at tage individuel og mere præcis stilling til ejendommen og de mange forhold, som har indflydelse på varmekonsumet - herunder bygningens isolering, varmeinstallationer og ventilation.

Den samlede vurdering af boligens isoleringstilstand og varmeanlæg følger princippet med en tre-delt karakterskala fra A til C. Men hver kategori er delt yderligere op i fem trin, så karakterskalaen går fra A1, A2... til C5.

Den bedste karakter, A1 vil typisk blive tildelt et nybygget lavenergihus eller huse med samme høje energimæssige tilstand. Et enfamilieshus fra 1970'erne vil typisk kunne opnå en vurdering sidst i A-skalaen eller først i B-skalaen. Et hus fra 1950'erne, der har en god energimæssig vedligeholdelse, vil typisk få en vurdering i B-skalaen, mens et bindingsværkhus med stråtag fra før århundredeskiftet eller et uisolert hus fra 20'erne ofte vil blive vurderet i C-skalaen.

I Energiplan & dokumentation anfører energikonsulent de detaljerede oplysninger om boligens energiforhold, som er grundlaget for vurderingen.

Beregnet forbrug og oplyst forbrug

Energimærket anfører både det energiforbrug, som energikonsulenten har *beregnet* sig frem til, og det energiforbrug, som den nuværende ejer har *oplyst*. Ejers oplysninger indgår særskilt i Energiplan & dokumentation.

Der kan være flere grunde til, at der eventuelt er forskel på det beregnede og det oplyste forbrug. Måske opvarmer den nuværende ejer ikke alle rum - fx. hvis der er lukket for varmen i den ene ende af huset eller en udnyttet tagetage.

Forskellen kan også skyldes, at boligen kun har været beboet en mindre del af året, eller at der har boet færre personer, end energikonsulenten har forudsat i sine beregninger.

Bagerst i Energiplan & dokumentation kommenterer og forklarer energikonsulent eventuelle forskelle imellem det beregnede forbrug og den nuværende ejers oplysninger om energi- og vandforbrug.

Energiforbrug belaster miljøet

Boligens forbrug af energi belaster miljøet, fordi der ved forbrændingen udledes CO₂, som er med til at nedbryde atmosfæren, og som medvirker til drivhuseffekten. Det fremgår af Energimærket, hvor mange tons CO₂ der udledes som følge af boligens energiforbrug såvel ved forbrænding i elværk, i boligens eget fyr eller i fjernvarmeværk m.v.

Miljøbelastningen afhænger af, hvilken energikilde der anvendes til opvarmning. Vedvarende energi som vindkraft og solvarme belaster stort set ikke miljøet, mens der er store miljømæssige konsekvenser ved at producere el på traditionel vis i et kraftværk.

Tilsvarende er miljøbelastningen ved opvarmning med olie relativt høj i forhold til fx. naturgas. Miljøbelastningen ved fjernvarme afhænger bl.a. af det brændsel, der anvendes og af varmeværkets produktionsmetode.

Energimærket fra A til Z

Energimærket til små ejendomme dækker alle ejendomme under 1.500 m², herunder enfamiliehuse. Der er dog udviklet et specielt Energimærke til ejerlejligheder. Det minder om det, der bruges til små ejendomme, men afviger også på flere områder.

Det skyldes bl.a., at ejere af ejerlejligheder kan vælge mellem at få udarbejdet et *individuel* Energimærke eller et *supplerende* Energimærke. Energimærkningen af ejerlejligheder gennemgås i detaljer i Energistyrelsens brochure, *Fokus på energimærkning af ejerlejligheder*.

Her på siderne gennemgås de enkelte elementer i Energimærket.



De faste oplysninger

Øverst anføres stamoplysningerne om den ejendom, der er blevet energimærket.

Hvert Energimærke har desuden et individuelt nummer, som er anført i øverste højre hjørne. Nummeret anføres også på Energiplan & dokumentation og alle øvrige bilag. Energimærkets nummer sikrer, at de rigtige dokumenter indgår og følges ad i det samlede materiale for ejendommen. Energimærket er gyldigt i tre år fra udstedelsesdatoen.

Forudsætninger

Energikonsulenten oplyser her forudsætningerne for de beregninger, han har foretaget, fx hvilke arealer, der er medregnet som opvarmede og hvor mange personer der indgår i beregningen. Husstandens størrelse har især betydning for forbruget af el og vand.

Bagerst i Energiplan & dokumentation er der en beregningsnøgle, som gør det nemt for køberen at omregne forbruget til husstandens aktuelle størrelse.

Samlet vurdering af ejendommens energimæssige tilstand

Energikonsulenten giver en samlet energimæssig vurdering af ejendommen og dens installationer til henholdsvis varme, el og vand. Vurderingen er angivet med karakteren A, B eller C - hvor A er bedst.

Energikonsulenten vurderer boligen i forhold til den gennemsnitlige tilstand af huse i Danmark.

El og vandforbruget beregnes kun for boliger, da forbruget af el og vand i bygninger, som anvendes til handel og service, afhænger meget af anvendelse og indretning, og det ændres ofte ved en handel.

Varme

Hver af karaktererne for varme er inddelt i fem underkategorier fra 1 til 5. Skalaen går altså fra A1 til C5 og kan derfor tage højde for de mange forhold i boligen, der - udover selve varmeanlægget - har indflydelse på varmeforbruget.

Opvarmningsform

Energikonsulenten oplyser boligens energiforbrug i den brændselsart, som primært anvendes i boligen: olie, naturgas, el eller fjernvarme. Hvis den nuværende ejer opvarmer dele af boligen med andre varmekilder som fx brændeovne, vil det fremgå af "Nuværende ejers oplyste forbrug" bagerst i Energiplan & dokumentation.

Beregnete udgifter pr. år til varme

De beregnede udgifter til varme er baseret på lokale energipriser inkl. moms og eventuelle afgifter på beregningstidspunktet.

El og vand

Boligens el- og vandforbrugende apparater vurderes separat. Baggrunden for energikonsulentens vurdering vil fremgå af de mere detaljerede oplysninger om installationerne og apparaterne i Energiplan & dokumentation.

Vurderingen omfatter kun "almindelige" installationer, som man kan forvente at finde i de fleste boliger (fx cirkulationspumpe, vaskemaskine, opvaskemaskine, køleskab osv.). Eventuelle andre energiforbrugende installationer er beskrevet og vurderet på et særskilt bilag til Energiplan & dokumentation.

Beregnet elforbrug pr. år

Det beregnede elforbrug omfatter forbruget i forbindelse med den almindelige husholdning, belysning og øvrige elektriske apparater - men ikke el til rumopvarmning og opvarmning af brugsvand, da dette forbrug medregnes i varmekonsumet.

De beregnede udgifter til el er baseret på lokale energipriser inkl. moms og eventuelle afgifter på beregningstidspunktet.

Beregnet vandforbrug pr. år

De beregnede udgifter til vand er baseret på lokale priser inkl. moms og eventuelle afgifter på beregningstidspunktet. Udgiften til vandforbrug er incl. vandafledningsafgifter m.v.

Miljøbelastning

Energikonsulenten oplyser, hvor mange tons CO₂ der udledes som følge af boligens energiforbrug. Energikonsulenten oplyser med karakteren A, B eller C, om miljøbelastningen i den konkrete ejendom udtrykt i CO₂ er høj, middel eller lav i forhold til gennemsnittet af danske huse.

Energimærke til små ejendomme

Energimærke nr.: _____ Energimærket er gyldigt i 3 år fra: _____
Ejendommens BBR nr.: _____ Byggeår: _____ Anvendelse: _____
Ejendommens adresse: _____

Forudsætninger for beregning af Energimærket
Samlet opvarmet areal: _____ m², heraf _____ m² opvarmet kælder og _____ m² udnyttet tagetage.
Husstandens størrelse: _____ personer.

Etik husstanden består af færre/ flere personer, kan det beregnede forbrug omregnes ved hjælp af beregningstabellen bagved i Energiplan & Dokumentation.

Samlet vurdering af ejendommens energimæssige tilstand

Varme		El	
Indlæg og varmesløj - herunder pølevægge, vindues tag, loft, gulv, varmekilde, solvarm, varmerør og ventilation.		Elektriske apparater	
Vurdering		Vurdering	
A: Lavt varmedforbrug	A	A: Lavt elforbrug	A
B: Middel varmedforbrug	B	B: Middel elforbrug	B
C: Højt varmedforbrug	C	C: Højt elforbrug	C

Opvarmingsform:
Beregnet forbrug pr. år: _____ kr.
Beregnet udgift pr. år: _____ kr.

Beregnet forbrug pr. år: _____ kWh
Beregnet udgift pr. år: _____ kr.

Vand
Vandforbrugende apparater og udstyr

Vurdering	
A: Lavt vandforbrug	A
B: Middel vandforbrug	B
C: Højt vandforbrug	C

Beregnet forbrug pr. år: _____ m³
Beregnet udgift pr. år: _____ kr.

Miljøbelastning
Ejendommens beregnede forbrug af varme og el giver en årlig miljøbelastning på _____ tons CO₂.
Dens miljøbelastning er: A: Lav B: Middel C: Høj

Konklusion

Udarbejdet af energikonsulent nr.: _____ Navn: _____
Firma: _____
Tlf. nr.: _____ Fax nr.: _____
Dato/Underskrift _____

Konklusion

Energikonsulenten sammenfatter her resultatet af sin vurdering og kommenterer boligens energimæssige tilstand i forhold til tilsvarende boliger fra samme byggeperiode. Konsulenten kan også angive særlige forhold, som har

påvirket vurderingerne og beregningerne, fx hvis der er uoverensstemmelse mellem det beregnede forbrug og det oplyste forbrug. I så fald bliver vurderingerne og forudsætningerne uddybet i Energiplan & dokumentation.

Energiplan & dokumentation



Energiplan & dokumentation er den praktiske del af energimærkningen. Her beskriver energikonsulentens de forbedringer, som med fordel kan gennemføres i ejendommen, hvis man vil forbedre den energimæssige tilstand og reducere omkostningerne til energiforbruget.

Energiplan & dokumentation er derfor et værdifuldt værktøj for interesserede købere, når de skal vurdere en bolig, og for boligejere, som gerne vil have et overblik over, hvor det kan betale sig at sætte ind med forbedringer.





I planen giver konsulentens et overslag over de forventede udgifter til forbedringerne, forbedringernes levetid og de beregnede besparelser pr. år. Energiforskeren foreslår kun forbedringer, som det er rentabelt at gennemføre.

Konsulentens vurdering af udgifterne bygger på den pris, som det typisk vil koste at få en håndværker til at udføre forbedringerne.

På den måde bliver Energimærket og Energiplan & dokumentation et godt udgangspunkt for at planlægge udskiftninger og forbedringer i boligen, som kan reducere energjudgifterne - og dermed gavne miljøet.

På de efterfølgende sider af energiplan & dokumentation er der en beskrivelse af de enkelte dele af bygningen, af varmeanlægget, elapparater og vandforbrugende udstyr i boligen.

Energiplan & dokumentation indeholder også mere detaljerede forslag til forbedringer, en nøgle til at omregne ejendommens forbrug og oplysninger om det energiforbrug, som den tidligere ejer har haft.

Energimerke nr.:	Energimerket er gyldigt i 3 år fra:
Ejendommens BBR nr.:	Byggeår: Anvendelse:
Ejendommens adresse:	
Energikonsulenten har beregnet ejendommens samlede årlige udgifter til varme, el og vand incl. faste afgifter og moms til _____ kr.	
Energikonsulentens forslag til forbedringer vil kunne reducere udgifterne til varme, el og vand	
 Varme Forslag til forbedringer forventes at koste _____ kr. Beregnet besparelse pr. år _____ kr.	
 El Forslag til forbedringer forventes at koste _____ kr. Beregnet besparelse pr. år _____ kr.	
 Vand Forslag til forbedringer forventes at koste _____ kr. Beregnet besparelse pr. år _____ kr.	
 Hvis de anbefalede forbedringer af varmeanlæg, isolering og elektriske apparater gennemføres, vil den samlede årlige miljøbelastning reduceres med _____ ton CO ₂ .	
Energikonsulentens samlede anbefaling:	
Energiplan & dokumentation består af i alt _____ sider og _____ bilag	
Udarbejdet af energikonsulent nr.:	Navn:
Firma:	
Tlf. nr.:	Fax nr.:
Dato/Underskrift _____	

Boligens samlede energi-udgifter

Energikonsulenten oplyser de samlede, beregnede udgifter til varme, el og vand i boligen. De beregnede udgifter til varme, el og vand er baseret på de lokale energipriser incl. moms, energiafgifter og vandafledning mv.

Varme, el og vand

Energiplan og dokumentation indeholder på forsiden tre felter, der sammenfatter energiplanens besparelsesmuligheder for henholdsvis varme, el og vand. Energikonsulenten oplyser her, hvor meget det vil koste at gennemføre alle forslagene til forbedringer. Forslagene er detaljeret beskrevet på de følgende sider i planen.

Energikonsulenten oplyser samtidig, hvor stor den samlede besparelse i energiudgifterne bliver, hvis alle forslagene gennemføres.

Energikonsulentens samlede anbefaling

Her giver energikonsulenten sin samlede, overordnede anbefaling til energimæssige forbedringer og udskiftninger i boligen. Forslagene er detaljeret beskrevet under afsnittene varme, el og vand i Energiplan & dokumentation.

Antal sider og bilag

Energikonsulenten angiver, hvor mange sider og bilag den samlede Energiplan & dokumentation består af. Han sikrer dermed, at den nuværende eller nye ejer af boligen får alle oplysninger udleveret.

Reduktion i boligens CO₂-udledning

Energikonsulenten oplyser her, hvor meget boligens miljøbelastning vil blive reduceret, hvis alle de foreslåede forbedringer under varme og el gennemføres. Boligens vandforbrug påvirker ikke boligens CO₂-udledning.

Energikonsulenten er specialuddannet



En energikonsulent er en uvildig ekspert, som er godkendt til at gennemføre Energimærkning af små ejendomme under 1.500 m² af et registreringsudvalg, som er nedsat af Energistyrelsen. Energikonsulenten udarbejder Energimærker til både huse og ejerlejligheder. Det gælder også frivillig energimærkning af ejendomme under 1.500 m².

Der findes omkring 800 godkendte Energikonsulenter spredt ud over hele landet.

Energistyrelsen godkender kun Energikonsulenter, som

- har en uddannelse som ingeniør, arkitekt, bygningskonstruktør eller tilsvarende
- har mindst fem års dokumenteret, relevant byggeteknisk og energimæssig erfaring
- har bestået adgangskurset til Energimærkningsordningen, og
- har en obligatorisk professionel ansvarsforsikring.

Fælleskonsulenter for Energimærkning og Huseftersyn

De fleste energikonsulenter er også kvalificerede og godkendte til at udføre et Huseftersyn. Det bliver som regel billigere for sælger, hvis den samme konsulent gennemfører Huseftersyn og Energimærkning ved ét og samme besøg.

Klager over Energimærker

Energistyrelsen har etableret et sekretariat for energimærkning af små ejendomme, EM-sekretariatet, som fører tilsyn og kontrol med energikonsulenternes arbejde. Sekretariatet ligger på Teknologisk Institut og foretager bl.a. stikprøvekontrol af de indrapporterede Energimærker for at sikre, at kvaliteten er i orden, og at alle kravene til energimærkningen bliver overholdt.

Klager over udførte Energimærker indsendes til EM-sekretariatet.

Lister over godkendte energikonsulenter kan rekvireres hos EnergiOplysningen på tlf. 70 21 80 10. De er også tilgængelige elektronisk fra forskellige hjemmesider.

Yderligere oplysninger

Spørgsmål om energimærkning af små ejendomme kan rettes til EnergiOplysningen, som er Energistyrelsens eksterne informationscenter. Her kan man også få yderligere informationsmaterialer om Energimærkningsordningen og lister over godkendte Energikonsulenter.

EnergiOplysningen
Teknikerbyen 45
2830 Virum
Tlf. 70 21 80 10
Fax 70 21 80 11
E-post: energioplysningen@ens.dk

Internet

Man kan også læse mere om energimærkningen på internettet. Her kan man også hente de nyeste, opdaterede lister over Energikonsulenter. Adresserne er:

www.energioplysningen.dk
www.emsekretariat.dk

Fokus på: Energimærkning af små bygninger

Udgivet i januar 2000 af: Energistyrelsen • Amaliegade 44 • 1256 København K
Tlf.: 33 92 67 00 • Fax 33 11 47 43 • E-post: ens@ens.dk • Internet: www.energistyrelsen.dk



Design og produktion: EnergiOplysningen
Tryk: Scanprint as • Oplag: 20.000 stk. • Papirkvalitet: Cyklus print (omslag), cyklus offset (indhold)

ISBN: 87-7844-156-0

Publikationen kan rekvireres ved henvendelse til EnergiOplysningen • tlf. 70 21 80 10
E-post: energioplysningen@ens.dk • Internet: www.energioplysningen.dk

Energistyrelsen er en institution under Miljø- og Energiministeriet, som på statens vegne sikrer, at Danmarks produktion, forsyning og forbrug af energi udvikler sig samfundsøkonomisk, sikkerhedsmæssigt og miljømæssigt forvarligt.

Publikationen kan citeres med kildeangivelse.





Det obligatoriske energimærke giver køberne et detaljeret og realistisk grundlag for at vurdere boligens energimæssige tilstand, før købsaftalen indgås. Det gælder både forbruget af varme, el og vand.

Energimærket giver også konkrete forslag til, hvordan boligens energi- og vandforbrug kan reduceres – til gavn for miljøet og købers pengepung.

Denne brochure beskriver energimærkningsordningen for små bygninger under 1.500 m².